

Iktatószám: MATE-BC/ 1802-2/2026
Ügyintéző: Szabó Attila
Telefon: +36 76 501 430
E-mail: Szabo.Atila@uni-mate.hu

Szakvélemény és javaslat

A **Kissomlyó** településen található területeken - **Kissomlyó Község Önkormányzata, 9555 Kissomlyó, Kossuth u. 100.** megkeresésére - a MATE Szőlészeti és Borászati Intézet a település szőlő termőhelyi kataszterének módosítására az alábbiak szerint tesz javaslatot.

Javaslat

Az **1. számú felvételezési egység**ből kivonásra és törlésre kerül a szőlő termőhelyi kataszteréből a *1085; 1088; 1090; 1091; 1092; 1095; 1100; 1104; és 1105* hrsz.-ú földrészlet. Az ökotóp minősítése I. osztály, szőlőtermesztésre kiváló adottságú, 346 pont, területe 73,4634 ha.

Indoklás

A 435/2021. (VII. 16.) Korm. rendeletben és a 26/2021. (VII. 29.) AM rendeletben meghatározott eljárás és rögzített módszer szerint elvégzett termőhelyi minősítés és a tényezők analízise alapján a javaslat indoklása a következő.

Az **1. számú felvételezési egység** igen jó fekvésű, igen jó talajú, nagy termésbiztonságú, dombvidéki jellegű terület.

A módosítás indoka a területhasználat megváltozása, a jelzett ingatlanok mezőgazdasági művelésből történő kivonása, a települési rendezési terv végrehajtása.

A termőhelyi módosításhoz kapcsolódó dokumentációt a Javaslat melléklete tartalmazza.

Kecskemét, 2026. július 14.

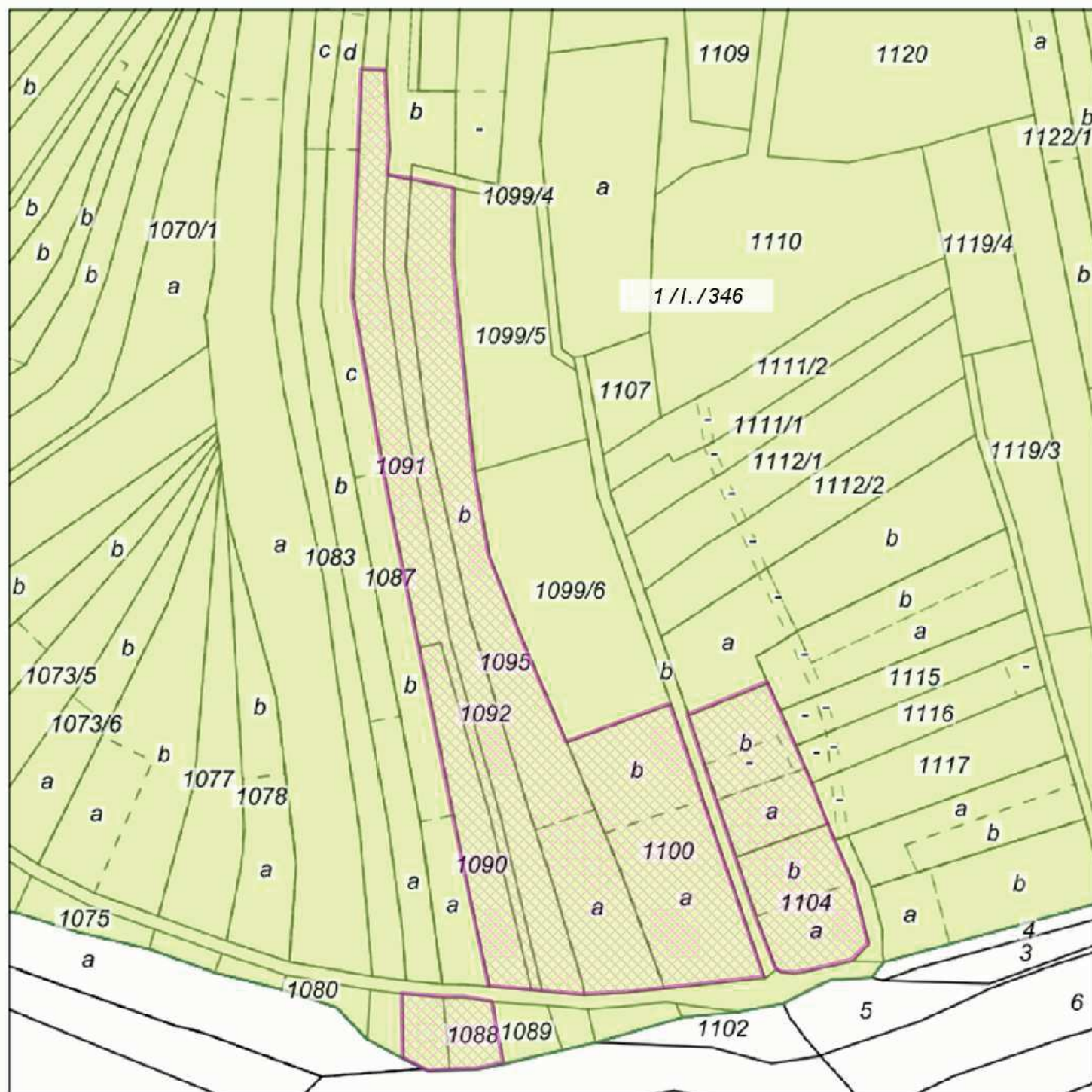


Szabó Attila
témafelelős

Melléklet: 1 x 1 pld. A/4-es térképlap
1 x 1 pld. Felvételezési egység összesítő



126900363



0 25 50 100 méter

A SZŐLŐ TERMŐHELYI KATASZTERE
Felvételezési egység összesítő
2026. július 2.

KISSOMLYÓ

Település és borvidék kódja			Felvételezési egység	Terület (ha)	Pontérték	Fő-	Al-	Kataszteri osztály
05953	170107	11				cluster		
			1	73,4634	346	5	0	I
Összterület: 73,4634 ha Átlagterület: 73,4634 ha Átlag pontérték: 346								